

**COLLECTION PINAULT PARIS recrute un(e) :**

**Chargé d'opération**

Collection Pinault-Paris restaure la Bourse de Commerce pour sa transformation en musée d'art contemporain. La fin du chantier est prévue pour l'automne 2019.

L'équipe en charge de la maîtrise d'ouvrage pilote l'opération de construction de la Bourse de Commerce et prépare l'organisation de l'exploitation future du site et de ses annexes avec le Secrétariat Général et les services opérationnels de Collection-Pinault Paris.

C'est ainsi que la Collection Pinault Paris recrute pour sa direction immobilière un (e). Chargé (e) d'opération en charge de la mise en place de la future ouverture de la Bourse liée à un accroissement d'activité.

Placé sous l'autorité hiérarchique du directeur immobilier, le (la) chargé (e) d'opération sera en charge de tout ou partie d'opérations ou de prestations en lien avec la mise en service du musée.

**Missions principales**

Les missions principales sont les missions spécifiques d'un exploitant en phase d'ouverture d'un équipement

Peuvent être notamment citées :

- Participation à l'analyse critique des aspects exploitation maintenance des projets en cours de construction
- Analyse des marchés de maintenance multi technique déjà passés.
- Identification, en relation, avec les usagers, des besoins complémentaires
- Participation et pilotage des procédures de certification et de commissionnement
- Préparations des modifications aux contrats déjà passés et des nouveaux contrats (y compris contrat ménage).
- Participation à la gestion des contrats passés ou à passer avec les concessionnaires (Climespace, CPCU, EDF,...)
- Organisation des consultations des prestataires de service (, établissement des rapports d'analyse des offres et participation aux négociations financières,
- Participation au pilotage et à la conduite des prestations de maintenance et d'exploitation, en phase lancement et au début de l'exploitation courante
- Veiller à ce que les prestations d'exploitation et de maintenance soient organisées dans des conditions de sécurité optimales
- Participer au suivi financier et budgétaire des opérations et prestations d'exploitation

- Participer à la coordination des différents intervenants et notamment assurer une liaison permanente avec les futurs exploitants ;

#### Relations professionnelles

- En interne : Avec l'ensemble des services de Collection Pinault Paris mais plus particulièrement avec le Secrétariat Général, en charge de l'exploitation générale du bâtiment
- En externe : avec les partenaires : maîtres d'œuvre, assistants à la maîtrise d'ouvrage, bureaux d'études, entreprises, prestataires de services, services de la Ville de Paris, préfecture,...

#### **Profil recherché :**

- Ingénieur ou technicien justifiant de 5 années d'expérience minimum, idéalement avec une expérience de d'exploitation d'un équipement culturel et/ou recevant du public ;
- connaissance des acteurs du monde de la maintenance et de l'exploitation ;
- connaissance des différentes réglementations applicables ;
- connaissance générale des techniques du bâtiment ;
- autonomie, sens de l'organisation, du relationnel ;
- capacité à travailler en équipe ;
- esprit d'analyse et de synthèse, réactivité, autonomie et force de proposition ;
- capacités rédactionnelles.
- maîtrise de la suite bureautique.

#### **Conditions particulières**

Date de début : janvier 2019

#### Type d'emploi :

Le présent contrat sera conclu pour une durée minimale de 18 mois. Il sera assorti d'une période d'essai de 1 mois de travail effectif.

Horaire : Temps plein

Rémunération selon l'expérience et le parcours professionnel

Envoyer cv et lettre de motivation par email : [recrutement@collectionpinaultparis.com](mailto:recrutement@collectionpinaultparis.com) ou par courrier à l'attention de M. Daniel Sancho, 29 rue du Louvre, Paris 2ème.